



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(СПбГУ)

П Р И К А З

24.03.2023

№ 3463/1

О внесении изменений в приказ от 20.12.2022 № 13723/1 «Об утверждении перечня тем выпускных квалификационных работ и научных руководителей обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости»

Во исполнение приказа первого проректора по учебной работе от 04.10.2022 № 10403/1 «О формировании электронного реестра, выборе и утверждении тем выпускных квалификационных работ обучающихся СПбГУ в 2022-2023 учебном году», на основании п. 5⁵.1.9 приказа ректора от 08.08.2008 № 1093/1 «О распределении полномочий между должностными лицами Санкт-Петербургского государственного университета» (с изменениями и дополнениями)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приложение к приказу начальника Управления образовательных программ от 20.12.2022 № 13723/1 «Об утверждении перечня тем выпускных квалификационных работ и научных руководителей обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости» по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция» изложить в редакции Приложения к настоящему приказу.

2. Начальнику Управления маркетинга и медиакоммуникаций Шишмакову Д.Э. обеспечить размещение настоящего приказа на портале СПбГУ в разделе «Приказы об утверждении тем выпускных квалификационных работ, научных руководителей обучающихся по основным образовательным программам выпускного курса 2023 года» не позднее одного рабочего дня с даты издания настоящего приказа.

3. За разъяснением содержания настоящего приказа обращаться посредством сервиса «Виртуальная приемная» на сайте СПбГУ к начальнику Управления образовательных программ.

4. Предложения по изменению и/или дополнению настоящего приказа направлять на адрес электронной почты org@spbu.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Основание: протокол заседания Учебно-методической комиссии по УГСН 40.00.00 Юриспруденция от 27.02.2023 № 05/2.1/40-03-2.

Начальник Управления
образовательных программ

М.А. Соловьева

Приложение
УТВЕРЖДЕН
приказом от 24.03.2022 № 3463/1

Перечень тем выпускных квалификационных работ, согласованных с организациями-работодателями, научных руководителей и рецензентов обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе магистратуры (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости» по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция»

№	ФИО обучающегося	Тема выпускной квалификационной работы	ФИО научного руководителя выпускной квалификационной работы, должность	ФИО рецензента, должность, организация	Наименование организации-работодателя, согласовавшей тему выпускной квалификационной работы, с указанием регистрационных данных (вх. СПбГУ)
1	2	3	4	5	6
1	Волкова Анна Алексеевна	Охранные зоны водопроводных и канализационных сетей (объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения) как вид ограничения прав на земельные участки: проблемы правового регулирования и судебной практики	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Гибенкова Ирина Львовна, главный юрисконсульт, Отдел правового обеспечения взаимодействия с органами публичной власти, Юридический департамент, Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
2	Врублевская Полина Александровна	Актуальные вопросы заключения договора аренды государственного недвижимого имущества на новый срок	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Евдокимов Николай Сергеевич, начальник отдела, Юридический департамент, Государственное унитарное предприятие	Комитет по контролю за имуществом Санкт-Петербурга РК № 01/1-32-3492 от 08.09.2022, Комитет по науке и высшей школе

				«Водоканал Санкт-Петербурга»	РК №01/1-32-3492 от 08.09.2022
3	Гаджиев Тургай Ксенович	Социальные обязательства застройщиков при возведении многоквартирных жилых домов	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Кондрашева Екатерина Игоревна, заместитель руководителя, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт -Петербургу	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
4	Глотов Алексей Николаевич	Особые режимы осуществления градостроительной деятельности	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Арутюнян Лусине Вагаршакновна, руководитель, Направление проектов в социальной сфере, Адвокатское бюро «Качкин и Партнеры», Санкт-Петербург	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
5	Гойдина Инесса Владимировна	Особенности установления публичных сервитутов для строительства и размещения линейных объектов	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Голубничий Вячеслав Степанович, старший консультант, Практика по недвижимости, Акционерное общество «КЭПТ»	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» РК № 01/1-38-6199 от 06.05.2022
6	Головко Маргарита Петровна	Защита прав правообладателей земельных участков и объектов недвижимости при проведении процедуры изъятия земельных участков для	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Петрунин Михаил Сергеевич, юрист, Общество с ограниченной ответственностью «Юридический центр «Ю-Питер»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023

		государственных и муниципальных нужд			
7	Дурасов Владислав	Регуляторное изъятие	Краснова Татьяна Сергеевна, доцент Кафедры правовой охраны окружающей среды	Маркелова Анна Анатольевна, консультант, Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Исследовательский центр частного права имени С.С.Алексеева при Президенте Российской Федерации»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
8	Емельянов Евгений Александрович	Публично-правовые основания возникновения права собственности на земельные участки	Краснова Татьяна Сергеевна, доцент Кафедры правовой охраны окружающей среды	Крестьянцева Елена Сергеевна, руководитель, Практика земельного права, недвижимости и строительства, Общество с ограниченной ответственностью «Пепеляев групп»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
9	Кисиль Александра Александровна	Развитие и реализация законодательства о зонах с особыми условиями использования территорий	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Андреева Елизавета Сергеевна, юрист, Общество с ограниченной ответственностью «Ай-Лигал»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
10	Орлов Дмитрий Александрович	Сравнительно-правовой анализ законодательства Российской Федерации и Великобритании в сфере	Жаркова Ольга Александровна, доцент Кафедры нотариата	Пимоненко Алена Дмитриевна, юрист, Адвокатское бюро «Качкин и Партнеры»,	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от

		обеспечения охраны объектов Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО		Санкт-Петербург	20.03.2023
11	Тереняк Анастасия Михайловна	Некоторые особенности участия несовершеннолетних граждан в сделках с недвижимостью	Нохрина Марина Леонидовна, доцент Кафедры нотариата	Архангельская Татьяна Александровна, управляющий партнер, Санкт-Петербургское адвокатское бюро «Советник»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023
12	Яковлев Юрий Дмитриевич	Российский вариант принципа superficies solo cedit: воплощение в законодательстве и перспективы развития	Стрембелев Сергей Викторович, доцент Кафедры правовой охраны окружающей среды	Челпанов Николай Сергеевич, юрист, Общество с ограниченной ответственностью «Юридическая компания «Лукрум»	Комитет по градостроительству и архитектуре РК № 01/1-32-1321 от 20.03.2023