



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(СПбГУ)

П Р И К А З

26.12.2024

№ 17434/1

Об утверждении перечня тем выпускных квалификационных работ и научных руководителей обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости»

Во исполнение приказа заместителя первого проректора по стратегическому развитию и партнерству – начальника Управления образовательных программ от 27.09.2024 № 13040/1 «О формировании электронного реестра, выборе и утверждении тем выпускных квалификационных работ обучающихся СПбГУ в 2024-2025 учебном году», на основании пункта 5⁵.1.5 приказа ректора от 08.08.2008 № 1093/1 «О распределении полномочий между должностными лицами Санкт-Петербургского государственного университета» (с изменениями и дополнениями)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень тем выпускных квалификационных работ и научных руководителей обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе магистратуры (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости» по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция».
2. И.о. начальника Управления маркетинга и медиакоммуникаций Огородниковой П. В. обеспечить размещение настоящего приказа на сайте СПбГУ в разделе «Приказы об утверждении тем выпускных квалификационных работ, научных руководителей обучающихся по основным образовательным программам выпускного курса 2025 года» не позднее одного рабочего дня с даты издания настоящего приказа.
3. За разъяснением содержания настоящего приказа обращаться посредством сервиса «Виртуальная приемная» на сайте СПбГУ к заместителю первого проректора по стратегическому развитию и партнерству – начальнику Управления образовательных программ.
4. Предложения по изменению и/или дополнению настоящего приказа направлять на адрес электронной почты org@spbu.ru.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Основание: протокол заседания Учебно-методической комиссии по УГСН 40.00.00 Юриспруденция от 26.11.2024 № 05/2.1/40-03-14.

Заместитель первого проректора
по стратегическому развитию и партнерству –
начальник Управления образовательных программ

М. А. Соловьева

Приложение
УТВЕРЖДЕН

приказом от 26.12.2024 № 17434/1

Перечень тем выпускных квалификационных работ и научных руководителей обучающихся выпускного курса по основной образовательной программе магистратуры (шифр ВМ.5842.*) «Юрист в сфере оборота недвижимости» по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция»

№	ФИО обучающегося	Тема выпускной квалификационной работы	ФИО научного руководителя выпускной квалификационной работы	Должность научного руководителя выпускной квалификационной работы	Наименование подразделения
1	2	3	4	5	6
1	Киселев Алексей Владимирович	Регуляторное изъятие недвижимости в системе ограничений права собственности	Рыбалов Андрей Олегович	доцент	Кафедра гражданского права
2	Коваленко Алина Алексеевна	Разработка и принятие документов территориального планирования в условиях перераспределения полномочий в сфере градостроительной деятельности	Гриценко Елена Владимировна	профессор	Кафедра конституционного права
3	Лимарова Анна Олеговна	Ограничение градостроительной деятельности в пределах объектов всемирного наследия	Александрова Мария Александровна	доцент	Кафедра гражданского права
4	Литтих Инна Михайловна	Правовое регулирование института самовольных построек в свете разъяснений Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 44 от 12.12.2023 и новых положений Генерального плана Санкт-Петербурга	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
5	Мазитова Рената Альбертовна	Правовое регулирование изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов	Андреева Елена Михайловна	доцент	Кафедра правовой охраны окружающей среды

		государственного (муниципального) значения			
6	Найденов Кирилл Романович	Правовой режим нежилых помещений в многоквартирном доме (такие как паркинги, кладовки, коммерческие помещения)	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
7	Петров Константин Викторович	Проблемы правового регулирования и соблюдения баланса интересов сторон при обращении взыскания на недвижимое имущество	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
8	Свиноредская Алиса Дмитриевна	Правовая природа объектов электросетевого хозяйства	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
9	Судариков Константин Вячеславович	Правовые последствия признания недействительными изменений в генеральный план	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
10	Щеглова Алиса Андреевна	Механизмы вовлечения застройщиков в создание инфраструктуры при реализации градостроительных проектов в России и за рубежом	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата
11	Южаков Юрий Валерьевич	Правовой режим зданий, сооружений, объектов незавершённого строительства до постановки на кадастровый учёт и регистрации прав на них	Жаркова Ольга Александровна	доцент	Кафедра нотариата